OCTAVA

APARTAMENTOS

Un proyecto de:

NICOLÁS MANRIQUE CONSTRUCCIÓN

Su fascinante localización en el corazón del sector más prestigioso de la ciudad, La Cabrera.

Una magnifica localización enmarcada por presencia de los cerros orientales, la vista de la ciudad. Está diseñado no solo para el disfrute de los residentes, sino también para ser admirado desde fuera por la minuciosidad en el diseño de la fachada.

Nicolás Manrique Construcción, desarrollador, constructor y promotor.

Seleccionó cuidadosamente a un equipo de expertos para el diseño de Octava Apartamentos.

Bogle Architects

Diseño arquitectónico

Guillermo Arias (Octubre)

Interiorismo

Nicolás Manrique Construcción.

Somos un equipo vanguardista que durante más de 40 años, hemos ejecutado los proyectos más exitosos. Adoptamos como valor principal la funcionalidad de los espacios, creando ambientes únicos y útiles. Trabajamos de la mano con los más talentosos arquitectos y grupos de interiorismo, reconocidos a nivel nacional e internacional.

diseño de interiores

Octubre, liderada por Guillermo Arias, es una firma de arquitectura y diseño de interiores que se encarga de generar propuestas para proyectos de vivienda unifamiliar y vivienda colectiva, así como restauración y adecuación de espacios para diversos proyectos.

Octubre

Arquitecto - Guillermo Arias

www.octubre.com.co

diseño general

Es un galardonado estudio de arquitectura y diseño inglesa, fundado en el 2012 por Ian Bogle. El equipo está formado por un grupo altamente creativo que comparten un deseo común de diseñar y construir una arquitectura progresiva, imaginativa e innovadora.

Bogle Architects

London | Prague | Hong Kong

Diseño Arquitectónico

www.boglearchitects.com

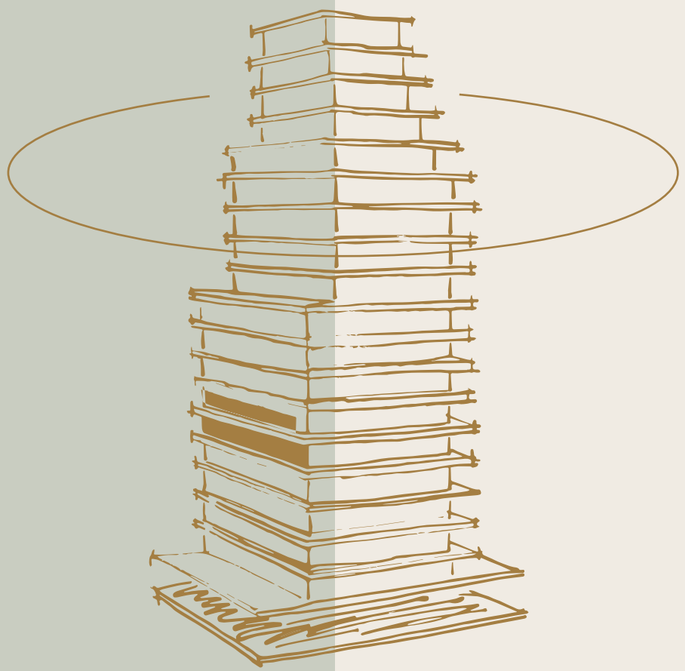
OCTAVA
APARTAMENTOS
CARRERA 9
CALLE 84
CARRERA 8

edificios demolidos

Barrio La Cabrera, una de las zonas más cotizadas y exclusivas de la capital.

vistas 360°

La fachada escalonada del edificio permite generar diversas terrazas en los apartamentos.



Disfrutar de los amaneceres en los cerros orientales, de los hermosos atardeceres al occidente y de las emocionantes noches capitalinas, es otro privilegio de este fascinante proyecto premium.

vista
norte

vista
occidente

vista
sur

vista
oriente

LEED

certificación a edificios verdes
con un pensamiento sostenible
por su manejo ambiental.

CONCIENCIA

La presencia de la naturaleza en las terrazas, el uso de materiales inteligentes como los vidrios que regulan los intensos rayos solares y minimizan el ruido exterior, hacen de Octava un proyecto más confortable y amable con el medio ambiente. De esta manera se cumplen los objetivos de la constructora para obtener la certificación **LEED**.

gimnasio

salón
de juegos

lounge

piscina

salón de
aeróbicos /
yoga

bbq

parqueadero
visitantes

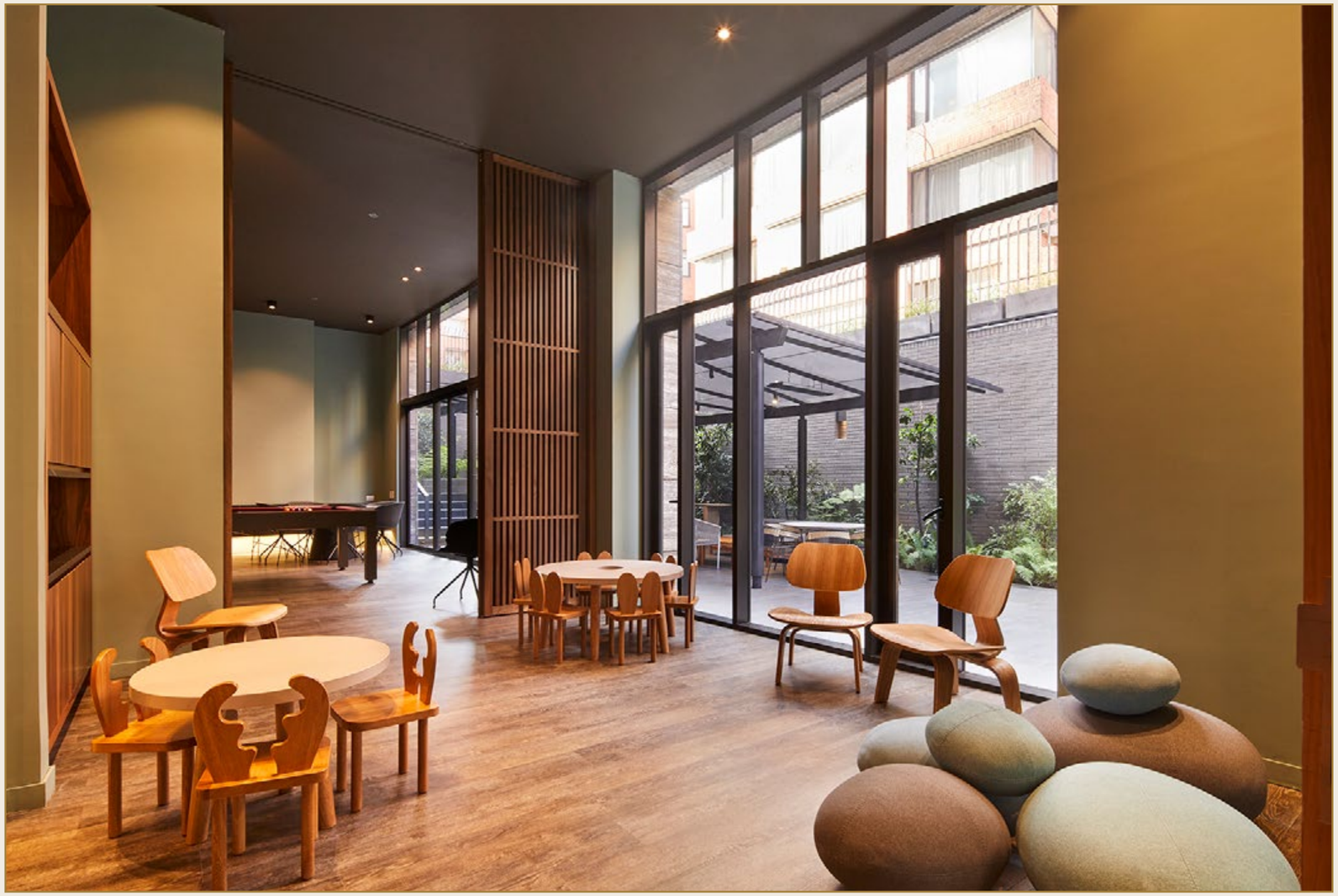
parque
infantil

Áreas comunes fuera de lo común.

Lobby

Lounge

Piscina



Salón de juegos

Terraza bbq

Gimnasio

/Fuerza

/Cardio

/Aeróbicos

Balance perfecto entre arquitectura y diseño.

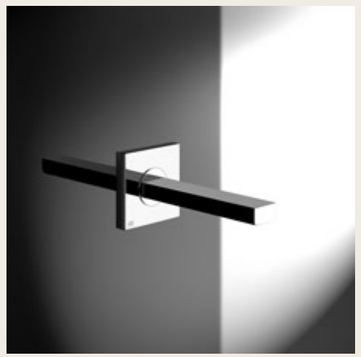
El diseño vanguardista de sus espacios y el equilibrio en sus proporciones crean un balance entre el buen gusto y el sentido práctico en la selección de sus acabados.

Cassina
Cassina

MARCAS DE DISEÑO EN SUS ACABADOS

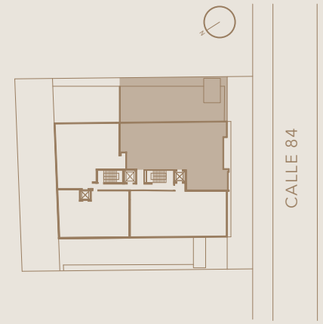
Las cocinas y baños de Octava Apartamentos, se distinguen por la presencia de las marcas de diseño más prestigiosas del mundo, insuperables por su belleza estética, durabilidad de los materiales y eficiencia funcional.

Griferías	GESSI
Cocinas	Dada Molteni&C
Bañeras	victoria albert
Sanitarios	TOTO



OCTAVA

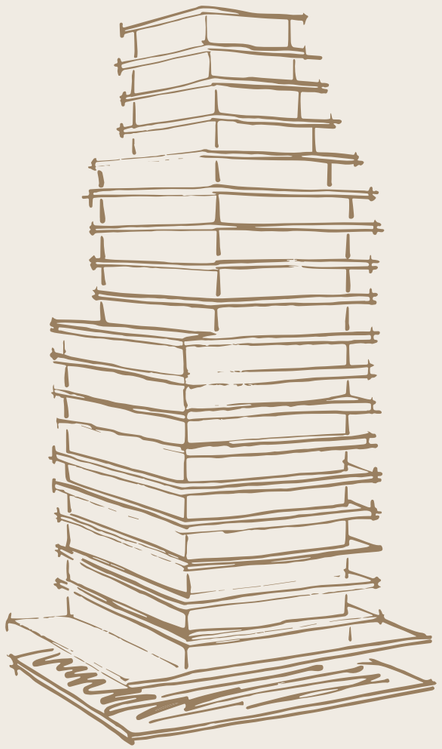
APARTAMENTOS



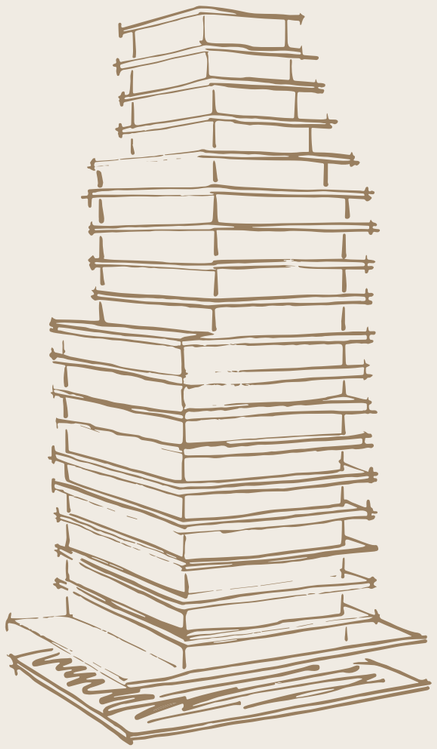
APARTAMENTO 201

Área total 242,00 m²
Área Balcones 14,00 m²
Área Terrazas 173,00 m²
3 alcobas + 1 servicio
3 Garajes

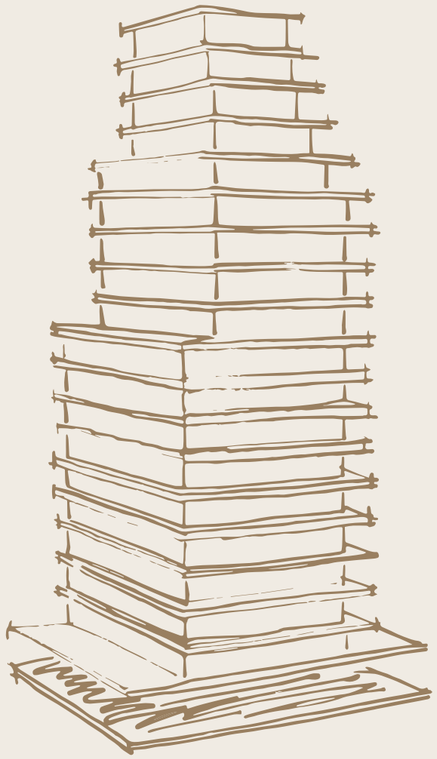
VISTA AL LICEO DE CERVANTES /



Video
Vistas



Video
General



Video
Interiores

FIORHÉ

apartamentos

Solhé

ARQUITECTURA DE LUZ

TORRE ONCE93

Para mayor información, comuníquese con nosotros.

Nicolás Manrique Sanchez

+57 - 311-208-9772

manrique.nicolas@nmconstruccion.com

Yaneth Ardila Saavedra

+57 - 311-258-7073

comercial@nmconstruccion.com

www.octavaapartamentos.com

instagram/**@octavaapartamentos**